

PRÉSENTATION DU TERRITOIRE DE PLAINE COMMUNE AUPRES DES COLLABORATEURS DE MEDECINS DU MONDE

18 Janvier 2021 – Service Relations Entreprises

GRAND PARIS
**plaine
commune**

Les intervenants

- **Maryam DIALLO, chargée de mission Relations Entreprises - Plaine Commune**
- **Laurence LAPORTE, cheffe de projets aménagement – Plaine Commune**
- **Elodie TOUATI, chargée d'opérations aménagement – SEM Plaine Commune Développement**
- **Eric GENOUX, Commandant – Commissariat de Saint-Denis**
- **Marie LARNAUDIE, chargée de mission Ecologie urbaine – Plaine Commune**

**Maryam DIALLO, chargée de mission Relations
Entreprises - Plaine Commune**

Plaine Commune

PLAINE COMMUNE



Plaine Commune

9 villes





9
villes



437 409
habitants



38 000
entreprises



206 922
emplois



43 000
étudiants



3^e pôle

tertiaire
en Île-de-France



12 000

établissements



+35 000

salariés à venir



Plaine Commune

Un territoire aux
multiples compétences

www.plainecommune.fr

Développement économique

- Relations avec les entreprises
- Emploi / insertion
- Développement local / tourisme
- Recherche – enseignement supérieur

Générales

- Écologie urbaine
- Projet de territoire

Culture

- Lecture publique

Développement urbain/ social

- Aménagement/urbanisme
- Habitat
- Rénovation urbaine/ politique de la ville

Espace public

- Voirie / déplacements
- Parcs et jardins
- Propreté - cadre de vie
- Déchets ménagers
- Assainissement
- Transports



Saint-Denis, un territoire dynamique, en mouvement constant

- ❑ **2001, date d'entrée de la ville au sein de l'Etablissement public territorial Plaine Commune**
- ❑ **116 000, le nombre d'habitants**
- ❑ **2950 entreprises**
- ❑ **30 000 étudiants**

La ville est le théâtre de projets exceptionnels : LES JOP 2024, le remontage de la flèche, etc.

En savoir plus : <http://ville-saint-denis.fr/%C3%A9tudes-locales-dionysiennes>

An aerial photograph of Paris, France, showing the city's dense urban landscape and the Seine river. A green rectangular frame highlights a specific area in the north-western part of the city, which is the Plaine Commune. The Eiffel Tower is visible in the distance on the left side of the frame.

Plaine Commune

Un territoire accessible

www.plainecommune.fr

Un territoire bien desservi

➤ Par la route :

- 2 autoroutes : A1 et A86
- Le périphérique avec 8 portes avec Paris
- De nombreuses voiries départementales

➤ Par les transports en commun :

- 4 lignes régionales de train : RER (lignes B, C et D) et Transilien (ligne H) ;
- 3 lignes de métro (lignes 7, 12 et 13) ;
- 3 lignes de tramways (lignes T1, T5 et T8), et 1 tram-train (T11) ;
- Plus de 50 lignes de bus dont une dizaine de lignes structurantes (Mobilien) et 5 lignes Noctilien.
- **L'aéroport Roissy-Charles de Gaulle** est situé à moins de 30 minutes du territoire en RER B.
- **La Gare du Nord** (TGV, Eurostar, Thalys) à Paris, est située à 15 minutes du territoire, accessible par les RER B et D et la ligne H.
- **La Gare de Lyon** (TGV, TGV Lyria) est située à 30 minutes, accessible, depuis Saint-Denis, par les RER B et D puis par le RER A, ou directement par la ligne 14 depuis Saint-Ouen-sur-Seine.

Des prolongements de lignes à venir

- ✓ **Ouverture de la ligne 14 entre Saint-Lazare et Mairie de Saint-Ouen-sur-Seine le 14 décembre**
- ✓ **Le prolongement de la ligne 12 à Mairie d'Aubervilliers, qui sera mis en service à la fin de l'année 2021, mettra le centre-ville à moins de dix minutes de Paris.**
- ✓ **Prolongement du tramway T8 de la Porte de Paris à Rosa Parks (Paris 19^{ème}) améliorera l'accessibilité de la Plaine-Saint-Denis, à l'horizon 2027.**

Le Grand Paris Express à Plaine Commune

Au total, plusieurs stations du GPE desserviront le territoire :

- ✓ Ligne 15 Est (Champigny centre – Saint-Denis Pleyel) : 3 stations prévues – Stade de France, Mairie d’Aubervilliers, Fort d’Aubervilliers.
- ✓ Arrivée à Pleyel de la ligne 15 Ouest depuis La Défense
- ✓ Ligne 16 (Noisy Champs – Saint-Denis Pleyel) : 1 station à La Courneuve Six-Routes
- ✓ Ligne 17 (Le Mesnil-Amelot – Saint-Denis-Pleyel) : 1 station à La Courneuve Six-Routes

➤ Le Hub de Pleyel

- ✓ Une gare emblématique du réseau par son importance
- ✓ 250 000 voyageurs jour attendus à terme
- ✓ Gare reliée à la gare du RER D par un franchissement urbain

Future gare Pleyel



Architecte : Kengo KUMA

Franchissement Urbain Pleyel

- Caractéristiques : près de 300 m pour franchir le faisceau ferré (le 3^{ème} plus important trafic au monde)
- Relier les 2 gares mais aussi 2 quartiers de Saint-Denis (Landy et Pleyel)
- Architecte Marc Mimram



Les mobilités actives

- Un Plan local de déplacement – PLD - qui intègre un Plan marche et un Plan vélo (en cours de mise à jour) et qui doit permettre d'intégrer les nouvelles mobilités
- 28 stations Vélib ouvertes sur le territoire avec une offre d'abonnement pour les entreprises : <https://www.velib-metropole.fr>
- Plus de 16 km de pistes cyclables réalisées sur le territoire pour favoriser la pratique du vélo sur le trajet domicile-travail

Cartographie des aménagements cyclables accessible en ligne



Plaine Commune

Un territoire de projets

www.plainecommune.fr

LES JEUX OLYMPIQUES ET PARALYMPIQUES 2024

- Le territoire de Plaine Commune sera au cœur des Jeux de Paris 2024 avec :
 - Le **Village des athlètes** sur les communes de L'Île-Saint-Denis, Saint-Denis et Saint-Ouen-sur-Seine;
 - **3 sites de compétition** : le Centre aquatique olympique à Saint-Denis (natation artistique, plongeon et phases préliminaires du water polo), le Stade de France à Saint-Denis (cérémonies officielles, athlétisme et para-athlétisme) et le stand de tir sur le terrain des Essences à La Courneuve (tir sportif et para-tir);
 - **Des compétitions paralympiques emblématiques** avec le para-marathon et le para-cyclisme;
 - **Des sites de célébration** (pôle Marville/Valbon et canal Saint-Denis);
 - **17 sites d'entraînement officiels** dont plusieurs équipements sportifs neufs ou rénovés (piscine du parc des sports de Marville, piscine du Fort d'Aubervilliers, Nef de l'île des Vannes, etc.).

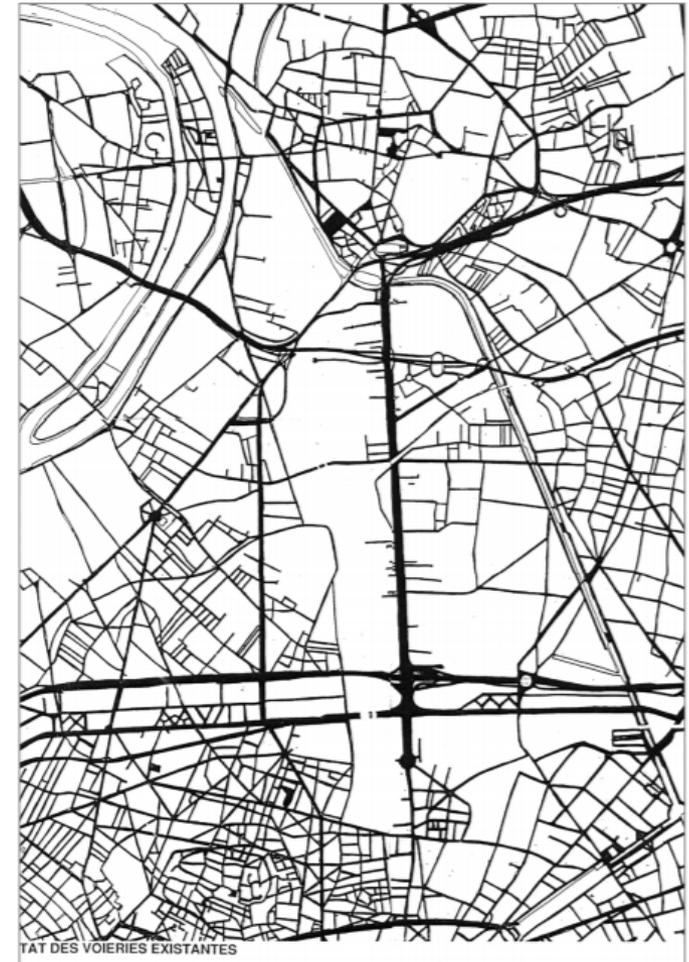
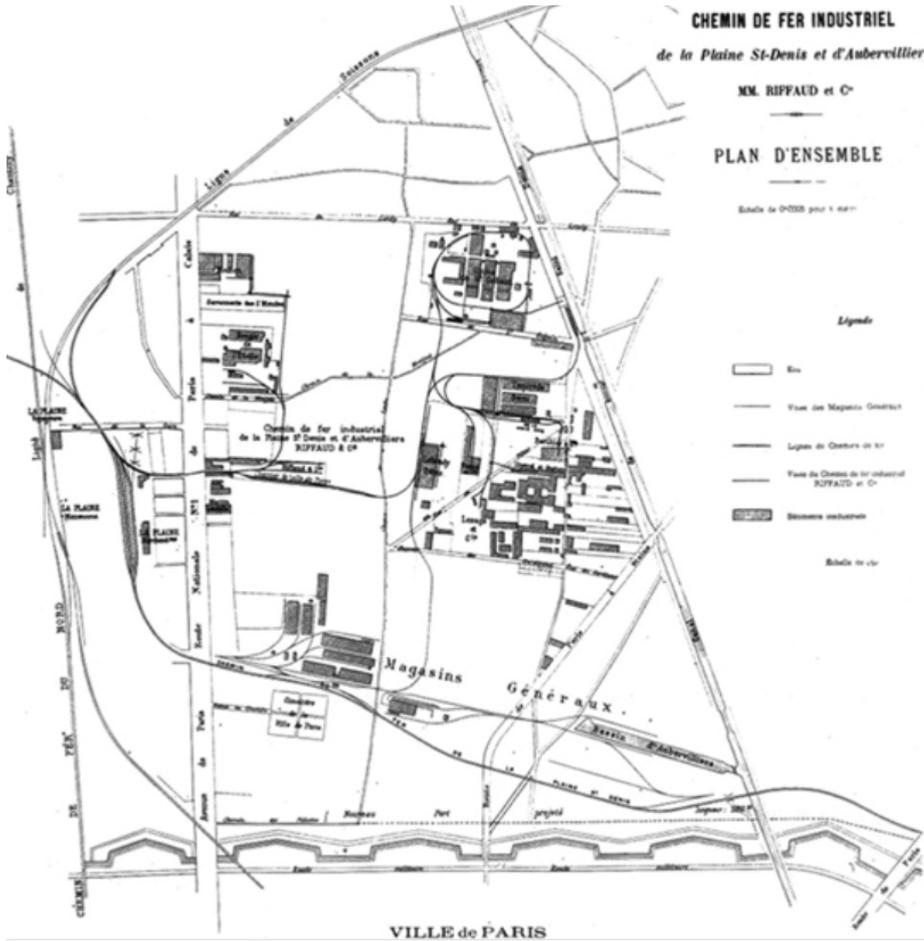
Un enjeu majeur : maximiser l'héritage matériel et immatériel des Jeux pour le territoire et ses habitants.

Après les Jeux, le village des athlètes deviendra un quartier de vie avec une programmation mixte : logements, espaces publics, bureaux, activités, services et commerces, équipements publics, etc.

LE COMITE D'ORGANISATION DES JEUX OLYMPIQUES ET PARALYMPIQUES DE PARIS 2024 SERA INSTALLE AU SEIN DU PULSE (Parc Icade, Les Portes de Paris) A COMPTER DU 25 JANVIER 2021.

**Laurence LAPORTE, cheffe de projets aménagement -
Plaine Commune**

La Plaine Saint-Denis – Situation et histoire d'un projet urbain



Trame viaire 1994

La Plaine Saint-Denis – Situation et histoire d'un projet urbain



MISE EN PROJET URBAIN POUR LA PLAINE SAINT-DENIS-SEPTEMBRE 1998

Projet urbain HIPPODAMOS 93 Sept 1998

EMPRISE
CAMPUS CONDORCET
6.5 HA

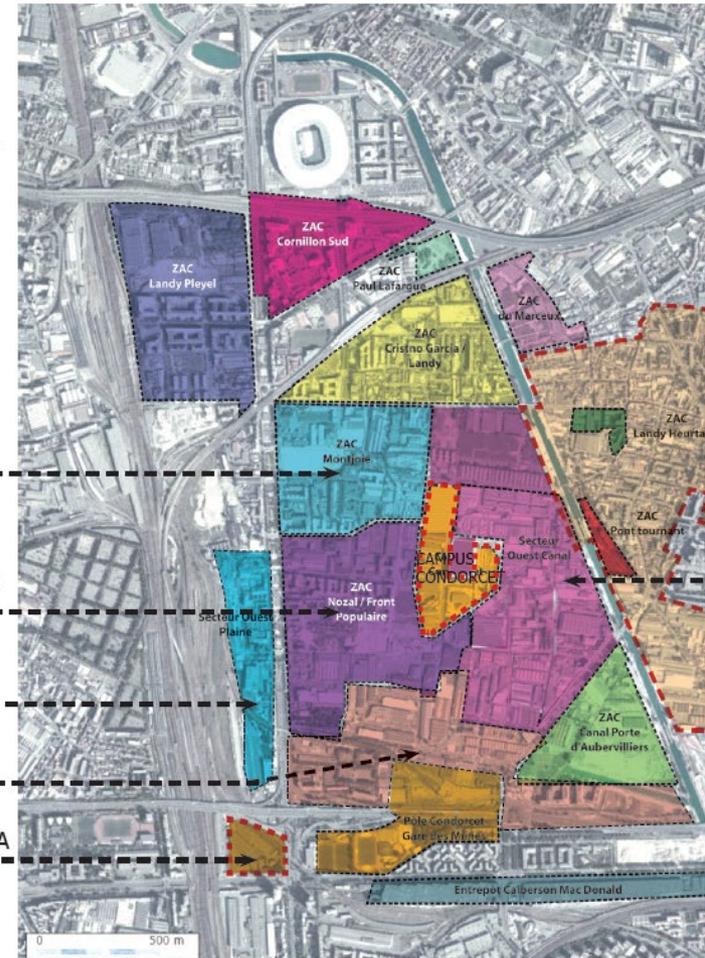
LA MONTJOIE 31 HA

NOZAL FRONT POPULAIRE 40 HA

QUEST PLAINE WILSON 20 HA

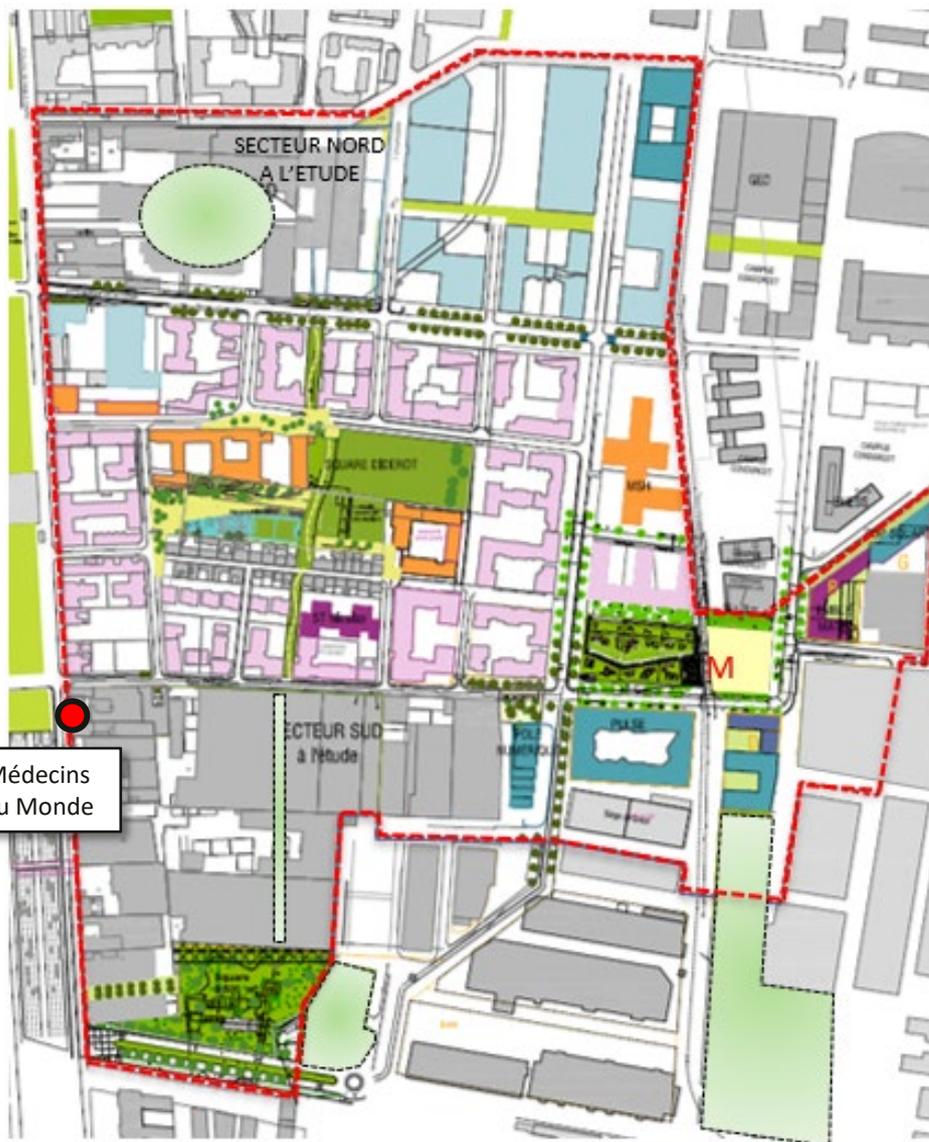
LES EMGP 25 HA

CONDORCET LA CHAPELLE 1.5 HA



- **Elodie TOUATI, Chargée d'opérations aménagement - SEM Plaine Commune Développement**

Aménagement du quartier Front Populaire



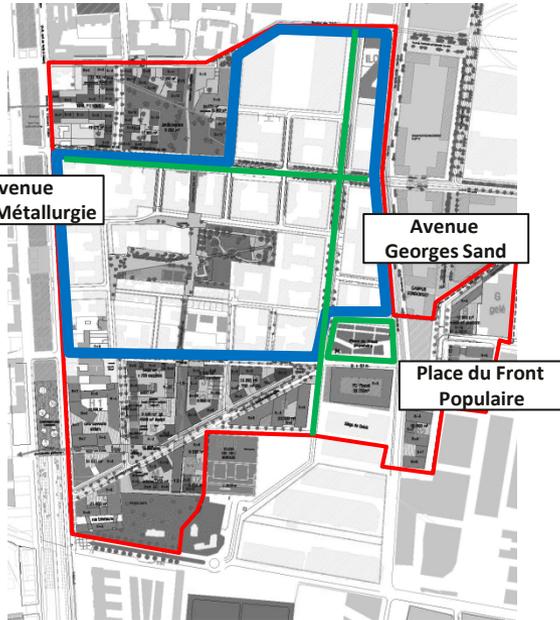
Calendrier :

- ZAC Nozal Chaudron : **1995 – 2010**
- ZAC Nozal Front Populaire : **2010 – 2030**

Programmation :

- 4200 logements dont 2 464 livrés
- 285 947 m² de bureaux activités donc 84 325 m² livrés
- 6 120 m² commerces dont 4252 livrés
- 10 ha d'espaces publics dont 6 ha livrés

Le secteur Chaudron



Inauguration en 2014 du Square Diderot (1,4 ha)

La place du Front Populaire



Les dates clés :

- 2011 /2012 Acquisitions foncières
- 2012/2013 Travaux
- Ouverture du métro : Décembre 2012
- Inauguration place : Mai 2013



2012



2020

La place du Front Populaire

POPSQUARE

Programme : bureaux

EMBLEMATIK

Programme : logements

ILOT C

Programme : bureaux

ILOT D

Programme : bureaux et hôtel

Campus CONDORCET

PULSE

Programme : bureaux



Les ex – Studios du groupe « AB »



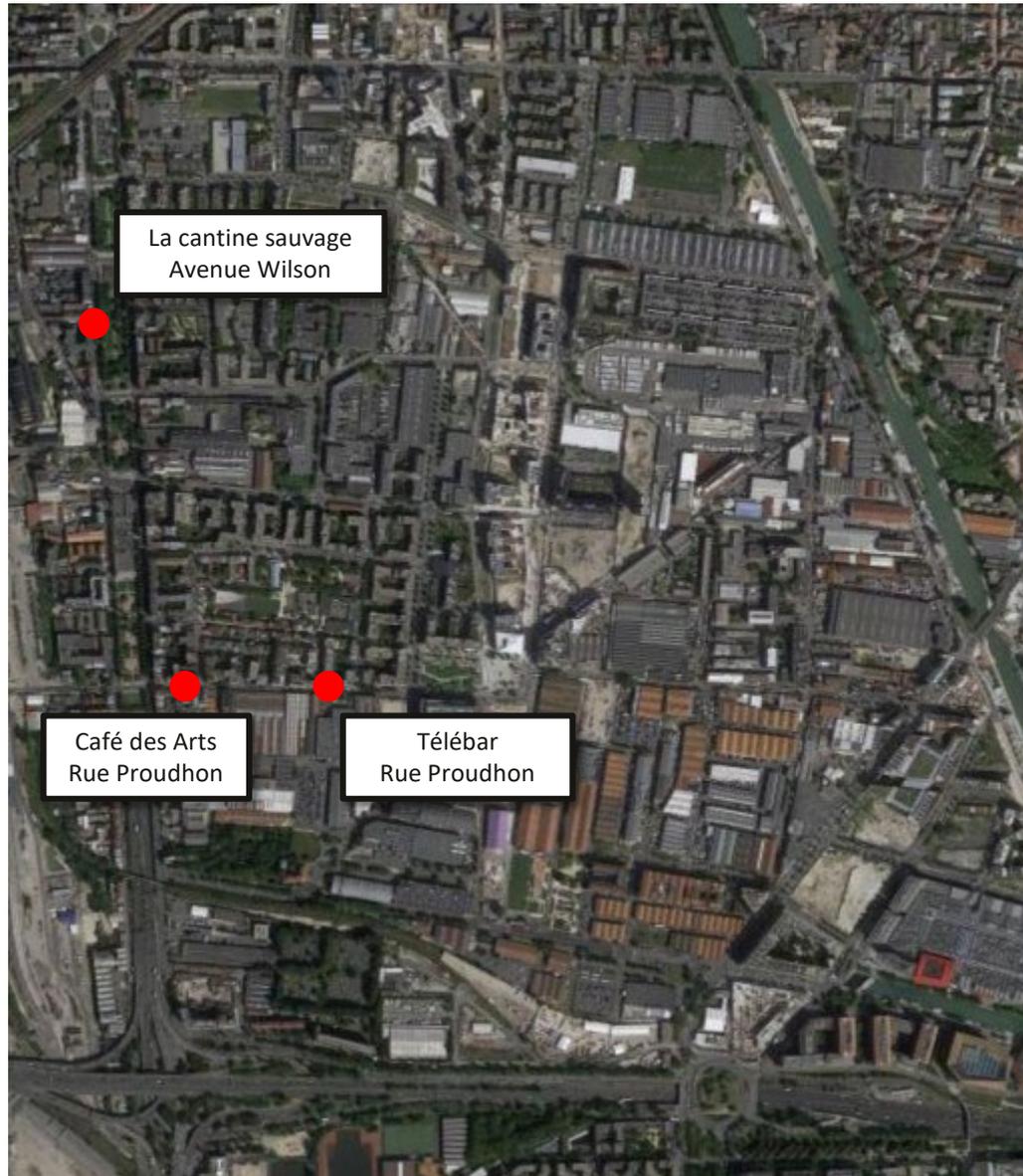
Le secteur Sud



Les commerces autour de la Place du Front Populaire



Conseils en tant qu'aménageur mais aussi utilisateurs du quartier !



**Maryam DIALLO, chargée de mission Relations
Entreprises - Plaine Commune**

Focus sur le Campus Condorcet

Phase 1



Phase 2 - faisabilité



- **Eric GENOUX, Commandant – Commissariat de Saint-Denis**

**Marie LARNAUDIE, chargée de mission Ecologie
urbaine- Plaine Commune**

Etat des lieux (fin 2020) - ZFE métropolitaine

- 79 communes de l'intra A86 concernées
- **58 communes engagées**
- 43 arrêtés signés dont Paris depuis juillet 2019



SAUF CATÉGORIES



MULTI-COMMUNES



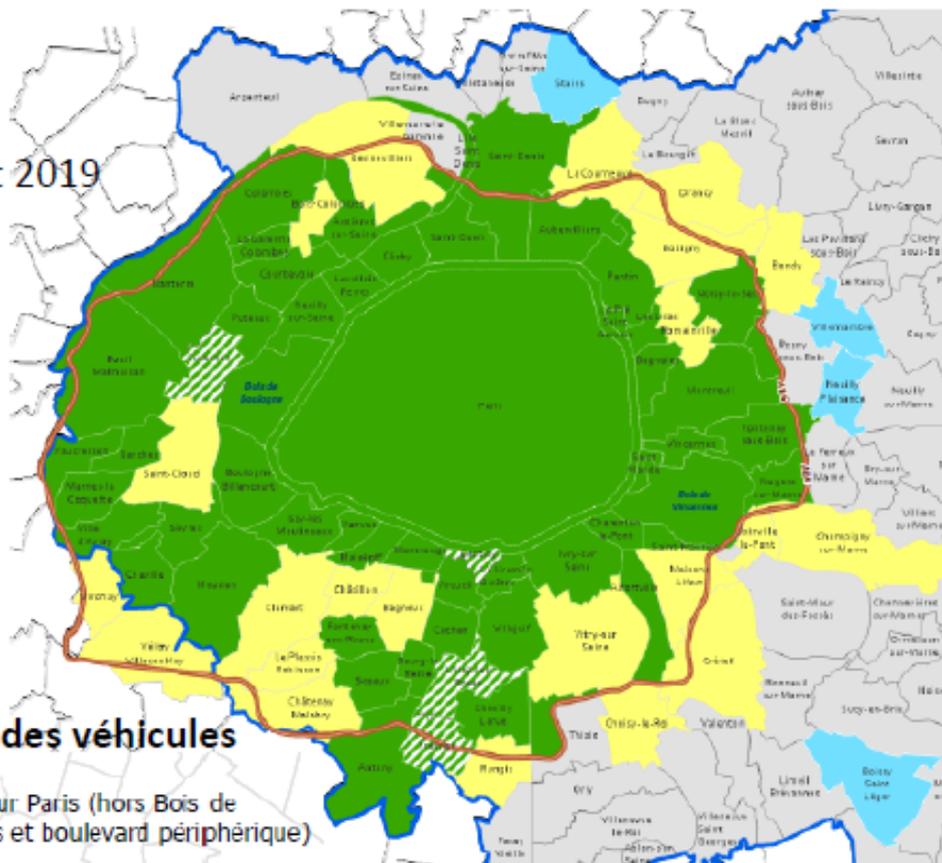
TOUS LES JOURS
DE 8h À 20h



DU LUNDI AU VENDREDI
SAUF JOURS FÉRIÉS
DE 8h À 20h

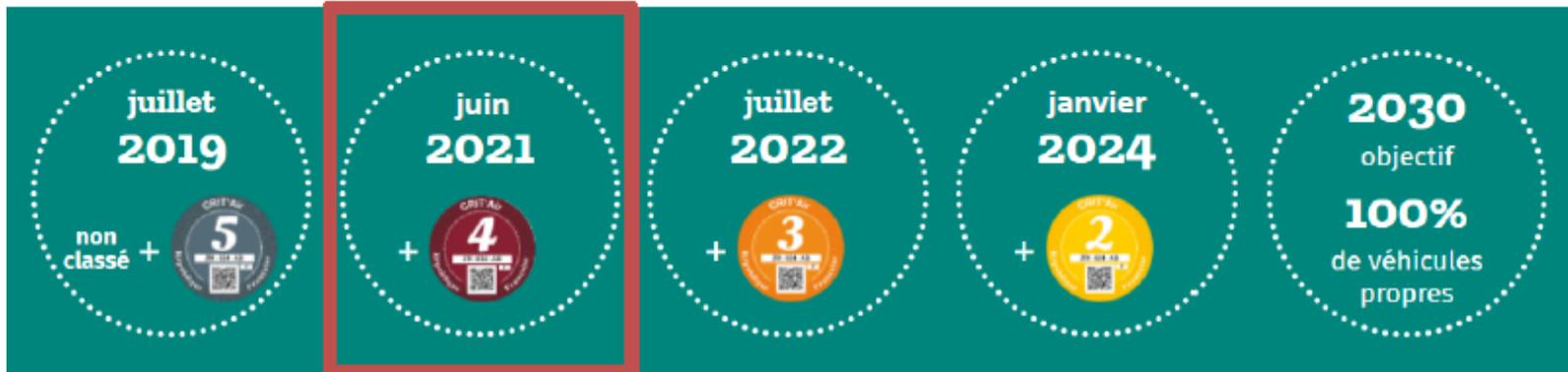
Interdiction de circulation des véhicules

-  Crit'Air 5 et non classé,
-  Crit'Air 4, 5 et non classé pour Paris (hors Bois de Boulogne, Bois de Vincennes et boulevard périphérique)
-  Crit'Air 5 et non classé avec mise en place différée
-  Communes hors périmètre défini souhaitant rejoindre la ZFE
-  Communes du périmètre défini non engagées à ce jour dans la ZFE



Progressivité de la ZFE métropolitaine

Projet de calendrier progressif



Etape en vigueur

Étapes ultérieures envisagées :

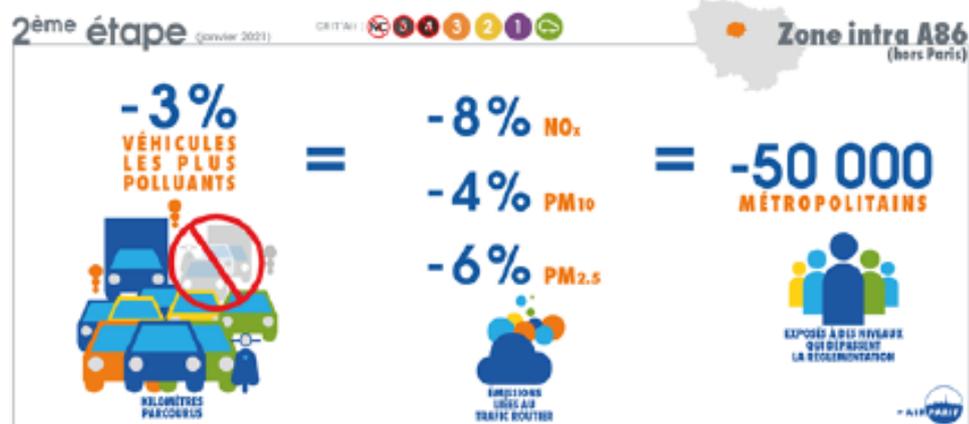
Mise en place des autres étapes : nouvelle délibération du Conseil métropolitain, nouvel arrêté des maires, précédé d'études et consultation obligatoire

**Prochaine étape = consultation au 1^{er} trimestre 2021
pour une mise en œuvre au 1^{er} juin 2021**

Engagement à mettre en place des contrôles pédagogiques jusqu'à fin 2021
L'amende est de 68 euros pour les VL/VUL/2RM et 135 euros pour les PL/cars

Les bénéfices de la 2^e échéance

Effets bénéfiques sur la qualité de l'air



Mesure ayant un effet le plus rapide et le plus grand impact sur la réduction de NO_x (Plan de Protection de l'Atmosphère Île-de-France)

Effets bénéfiques sur la santé

- Baisse des naissances à faibles poids [jusqu'à 4,9% à terme, plus efficace qu'une campagne de lutte anti-tabac avec une baisse de 2,8%]
- Baisse de 1,25% des nouveaux cas d'asthme chez les enfants
- Bénéfices plus importants en faveur des populations les moins favorisées
- Bénéfices au-delà du périmètre de la ZFE-m

Circulation différenciée en cas de pic de pollution

- Interdiction de tous les véhicules non classés, crit'air 5, 4 et 3 à l'intérieur de l'A86, entre 5h30 et minuit
- Mise en place 5 jours en 2017, 5 jours en 2018 et 13 jours en 2019
- Sur décision du Préfet de police de Paris

**Maryam DIALLO, chargée de
mission Relations Entreprises -
Plaine Commune**

maryam.diallo@plainecommune.fr

01 55 93 56 99

MERCI POUR VOTRE ATTENTION