



IMMEUBLE



84, avenue du Président Wilson
93210 - LA PLAINE SAINT-DENIS

LOCALISATION
ENVIRONNEMENT

Dessertes



Au pied de l'immeuble : 302 - 152



A 5 minutes à pied :

Front populaire (Métro Ligne 12) à 3 station de Marcadet Poissonniers



Desserte routière :

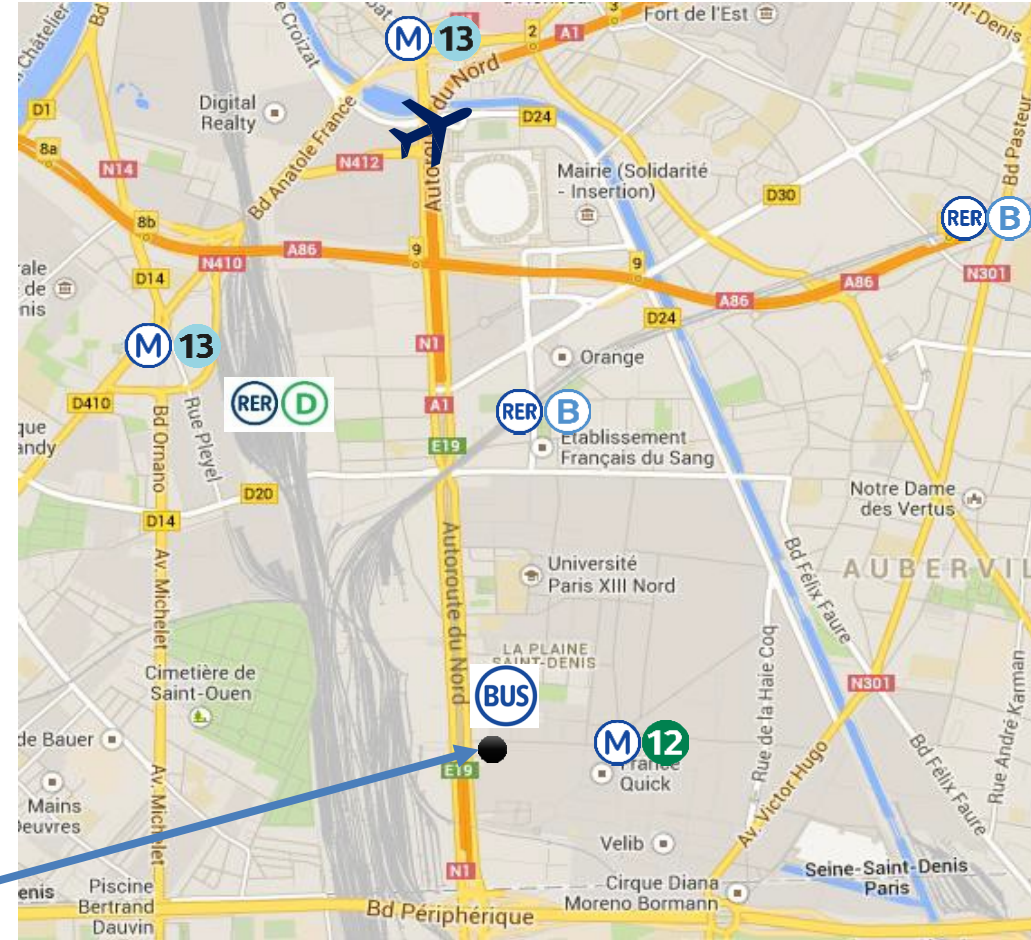
Un accès immédiat aux grands axes routiers :

- A1 à 5 min
- A86 à 5 min
- Boulevard périphérique à 5 min



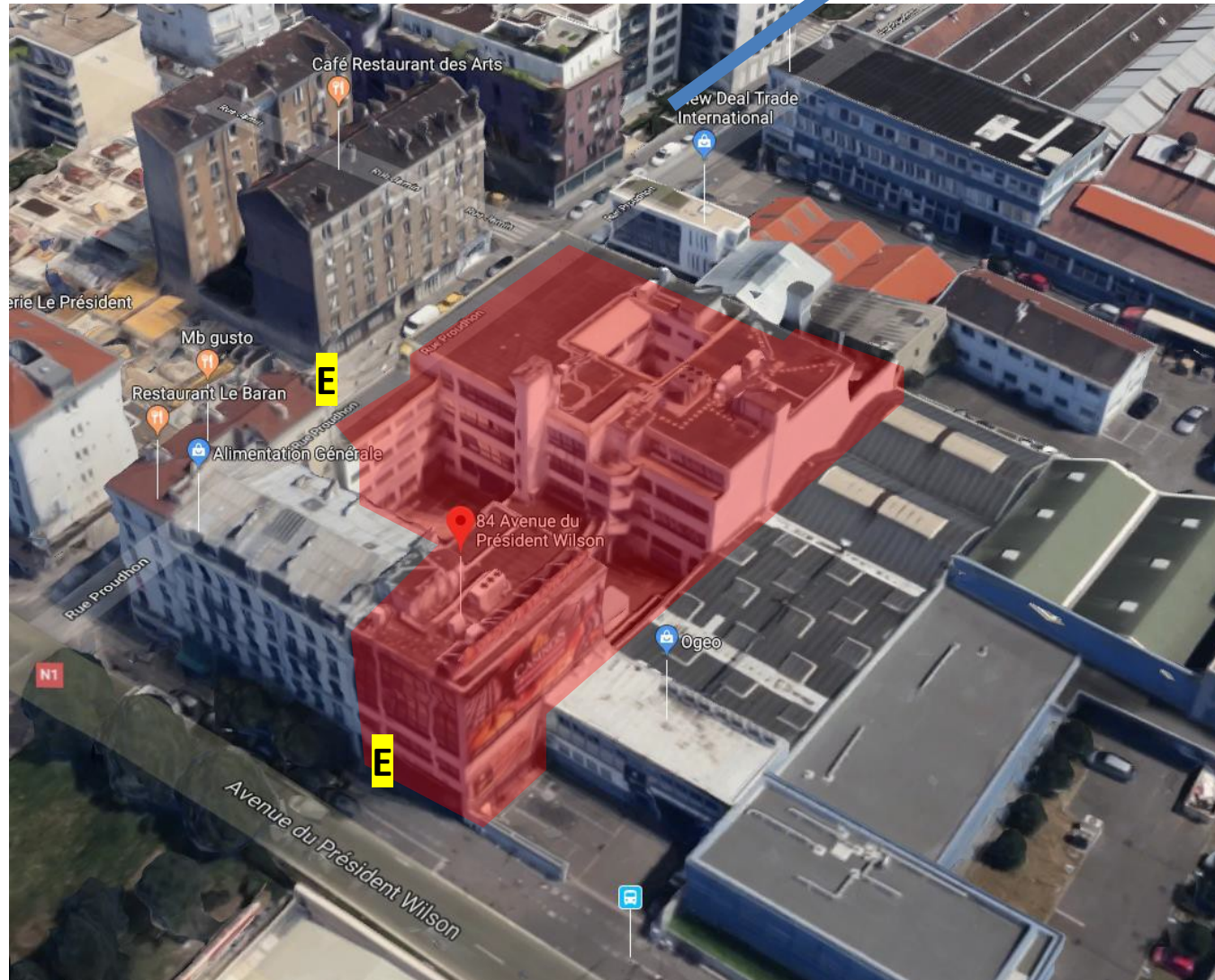
Aéroport :

- Roissy Charles de Gaulle à 20 min



DESCRIPTION
IMMEUBLE

Description de l'immeuble



Au total

4. 622 M2 de Surface Utile

2 étages de parking en sous sol

2 entrées

4 patios

IMMEUBLE STATION 84

Description de l'immeuble



PROGRAMME
TRAVAUX

Requalification des façades

- Modification et modernisation des façades
- Optimisation de l'actif dont les principaux objectifs sont l'isolement acoustique et thermique
- Respect de la réglementation incendie (accessibilité pompiers et désenfumage naturel)



Travaux

Requalification des façades

- Modification et modernisation des façades
- Optimisation de l'actif dont les principaux objectifs sont l'isolement acoustique et thermique
- Respect de la réglementation incendie (accessibilité pompiers et désenfumage naturel)



Travaux



4 cours et patios indépendants





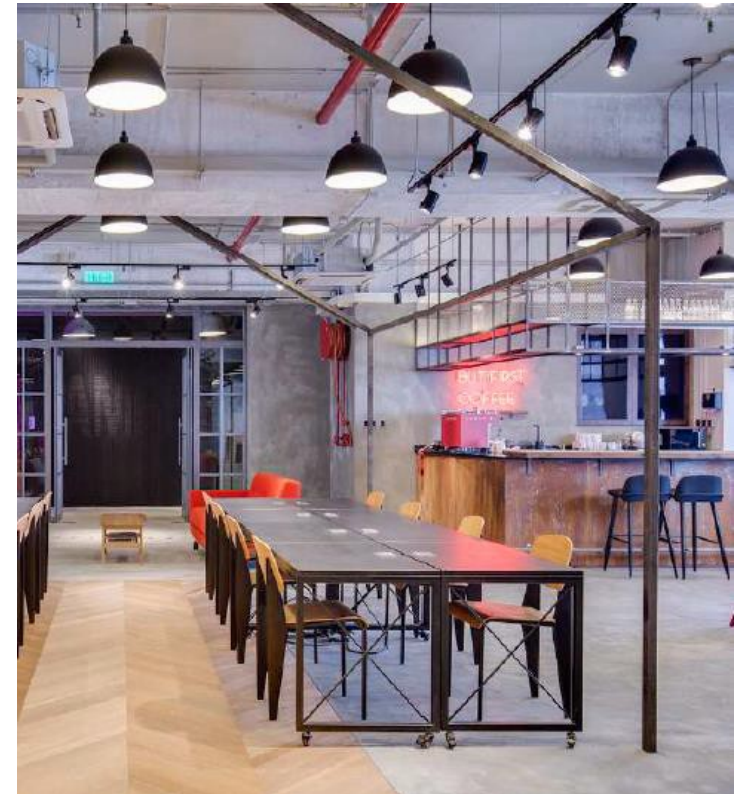
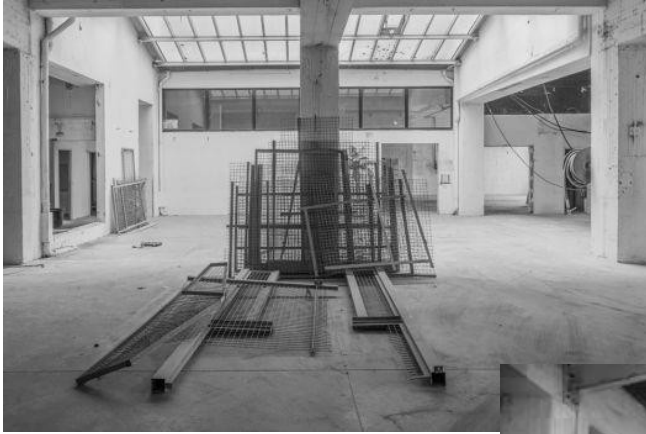
Exemple d'aménagement
des cours et patios

Exemples d'aménagement de l'accueil



Travaux

Exemples d'aménagement du RDC



Exemple d'aménagement des étages de bureaux

